

## Presseinformation

DIE IN DIESEM DOKUMENT ENTHALTENEN INFORMATIONEN SIND NICHT ZUR VOLLSTÄNDIGEN ODER TEILWEISEN VERÖFFENTLICHUNG ODER WEITERGABE IN DIE BZW. INNERHALB DER VEREINIGTEN STAATEN VON AMERIKA, AUSTRALIEN, JAPAN ODER ANDEREN LÄNDERN BESTIMMT, WO EINE SOLCHE VERÖFFENTLICHUNG ODER WEITERGABE EINE VERLETZUNG DER MASSGEBLICHEN RECHTLICHEN BESTIMMUNGEN BEGRÜNDE WÜRD. DIESE VERÖFFENTLICHUNG IST WEDER EIN ANGEBOT ZUM KAUF ODER VERKAUF NOCH EINE AUFFORDERUNG ZUR ABGABE EINES ANGEBOTS ZUM KAUF ODER VERKAUF VON AKTIEN.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Dr. Marcel Kleifeld  
Pressesprecher  
T +49 234 / 314 – 1177  
marcel.kleifeld@vonovia.de

Nina Henckel  
Leiterin Konzernpresse  
T +49 234 / 314 – 1909  
nina.henckel@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

## **Die Hälfte der Aktionärinnen und Aktionäre entscheidet sich für Aktiendividende bei Vonovia**

*Bochum, 19. Mai 2022* – Rund die Hälfte der Aktionärinnen und Aktionäre der Vonovia SE („Vonovia“) hat innerhalb der Bezugsfrist eine Ausschüttung der Dividende in Form neuer Unternehmensanteile gewählt. Mit einem Anteil von insgesamt 47,85 % der dividendenberechtigten Aktien war die Aktiendividende damit erneut stark nachgefragt. Sie war nun das sechste Jahr in Folge eine Alternative zur Bardividende.

Dadurch verbleiben rund 617 Mio. € im Unternehmen. Es werden 19.252.608 neue Aktien ausgegeben. Mit dem Eintrag in das Handelsregister wird die Gesamtanzahl der Vonovia Aktien auf 795.849.997 Aktien steigen.

Die Dividende für das vergangene Geschäftsjahr liegt bei 1,66 € je Aktie. Im Vorjahresvergleich entspricht dies einem Plus von 0,08 € – unter Berücksichtigung der durch die Kapitalerhöhung im Zuge der Übernahme der Deutsche Wohnen gestiegene Anzahl der Aktien. Seit dem Börsengang 2013 hat sich das operative Ergebnis („Group FFO“) von Vonovia als Basis für die Dividende kontinuierlich verbessert. Bei einer stabilen Dividendenpolitik in Höhe von rund 70 % des Group FFO stieg dadurch auch die Dividende bislang in jedem Jahr. Dank der weiterhin stabil geplanten Ausschüttungsquote ist Vonovia zuversichtlich, dass bei einem steigenden Group FFO auch künftig wachsende Dividenden erzielt werden können.

„Der Zuspruch unserer Aktionärinnen und Aktionäre unterstreicht ihr Vertrauen in Vonovia. Nur so können wir die großen Herausforderungen der Wohnungswirtschaft kraftvoll angehen“, sagt Philip Grosse, Finanzvorstand von Vonovia. „Unser Geschäftsmodell ist weiterhin stabil und robust, unsere Immobilien werthaltig. Das ist in unruhigen Zeiten besonders wichtig.“

Die neuen Aktien werden voraussichtlich am 01. Juni 2022 in die Depots der Aktionärinnen und Aktionäre eingebucht. Die Zahlung der Bardividende und etwaiger Spitzenbeträge wird voraussichtlich am 25. Mai 2022 erfolgen.

## **Finanzkalender 2022:**

**03. August 2022:** *Halbjahresbericht 2022*

**04. November 2022:** *Zwischenmitteilung zum dritten Quartal 2022*

## **Über Vonovia**

Die Vonovia SE ist Europas führendes privates Wohnungsunternehmen. Heute besitzt Vonovia mehr als 550.000 Wohnungen in allen attraktiven Städten und Regionen Deutschlands, Schwedens und Österreichs. Hinzu kommen rund 72.500 verwaltete Wohnungen. Der Portfoliowert liegt bei zirka 96 Mrd. €. Vonovia stellt dabei als modernes Dienstleistungsunternehmen die Kundenorientierung und Zufriedenheit seiner Mieter in den Mittelpunkt. Ihnen ein bezahlbares, attraktives und lebenswertes Zuhause zu bieten, bildet die Voraussetzung für eine erfolgreiche Unternehmensentwicklung. Daher investiert Vonovia nachhaltig in Instandhaltung, Modernisierung und den seniorenfreundlichen Umbau der Gebäude. Zudem baut das Unternehmen zunehmend neue Wohnungen durch Nachverdichtung und Aufstockung.

Seit 2013 ist das in Bochum ansässige Unternehmen börsennotiert. Im September 2015 wurde die Aktie in den DAX 30 (heute DAX 40) aufgenommen, im September 2020 in den EURO STOXX 50. Außerdem gehört die Aktie der Vonovia SE zahlreichen weiteren nationalen und internationalen Indizes an, darunter DAX 50 ESG, Dow Jones Sustainability Index Europe, STOXX Global ESG Leaders, EURO STOXX ESG Leaders 50, STOXX Europe ESG Leaders 50, FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe und GPR 250 World. Vonovia beschäftigt 15.900 Mitarbeiter.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Dr. Marcel Kleifeld  
Pressesprecher  
T +49 234 / 314 – 1177  
marcel.kleifeld@vonovia.de

Nina Henckel  
Leiterin Konzernpresse  
T +49 234 / 314 – 1909  
nina.henckel@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

## **Zusatzinformationen:**

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse

ISIN: DE000A1ML7J1

WKN: A1ML7J

Common Code: 094567408

Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879

Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Dr. Marcel Kleifeld  
Pressesprecher  
T +49 234 / 314 – 1177  
marcel.kleifeld@vonovia.de

Nina Henckel  
Leiterin Konzernpresse  
T +49 234 / 314 – 1909  
nina.henckel@vonovia.de

[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z. B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.